**İHALE İLANI**

**1**-İdarenin

**a)** Adresi :Yukarıyurtçu Mah. Mimar Sinan Cad. No: 4 06790, Etimesgut/ANKARA

**b)** Telefon ve faks numarası : Tel: 0 312 233 10 90 Faks: 0 312 233 10 21

**c)** Elektronik posta adresi :donatim@cankaya.edu.tr

**ç)** İhale dokümanlarının

görülebileceği internet adresi :www.cankaya.edu.tr

**ÇANKAYA ÜNİVERSİTESİ KANTİN – KAFE İLE KIRTASİYE VE FOTOKOPİ HİZMETLERİ İŞLETMECİLİĞİ TESİS VE İŞLETME İÇİN YER TAHSİSİ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | **Ada / Parsel** | **Tahsis Süresi (Yıl)** | **Kullanım Yeri** | **Kullanım Amacı / Alanı (m2)** | **Tahmini İşletme Bedeli (Yıllık KDV Dahil) TL** | **Geçici Teminat (%6) TL** | **İhale No** | **İhale Tarihi** | **İhale Saati** |
| **1** | 61065-1 | 2 | Hazırlık Eğitimi Binası Zemin Kat Girişi | 304,22m2 kullanım alanı / Kantin - Kafe | 481.500,00 | 28.890,00 | 2024/1 | 22/07/ 2024 | 10:00 |
| **2** | 61065-1 | 2 | Mühendislik-2 Binası B Katı ve Kütüphane Binası Yanı (İkisi Birlikte) | 166,32 m2 + 137,16 m2 (toplam 303,48m2) kullanım alanı / Kantin - Kafe | 837.000,00 | 50.220,00 | 2024/2 | 22/07/ 2024 | 11:00 |
| **3** | 61065-1 | 2 | Orta Aks Güney Girişi (Yürüyen Merdiven Yanı) | 114,78m2 kapalı alan / Kantin - Kafe | 1.197.000,00 | 71.820,00 | 2024/3 | 22/07/ 2024 | 13:30 |
| **4** | 61065-1 | 2 | Hukuk Fakültesi Binası | 42,85 m2 kapalı + 547 m2 holl (toplam 589,85 m2) / Kantin - Kafe | 495.000,00 | 29.700,00 | 2024/4 | 22/07/ 2024 | 14:30 |
| **5** | 61065-1 | 2 | Ortak Alan H Blok 1. Kat | 62,73 m2 kapalı Alan/  Kırtasiye Ve Fotokopi | 315.000,00 | 18.900,00 | 2024/5 | 22/07/ 2024 | 15:30 |

Yukarıda özelliği belirtilen kantin – kafe ile Kırtasiye ve Fotokopi işletmeciliği tesis ve işletme için yer tahsis ihalesi Çankaya Üniversitesi İhale Yönetmeliği’nin 28.maddesi gereğince kapalı teklif usulüne göre tahmini bedelden artırma yapmak suretiyle Çankaya Üniversitesi Rektörlük Binası Senato Toplantı Salonunda 22/07/2024 Pazartesi günü toplanacak komisyon huzurunda yukarıda belirtilen saatlerde yapılacaktır.

İstekliler ihalelere ilişkin şartnameleri Bütçe ve Mali İşler Daire Başkanlığı Donatım Müdürlüğü’nden mesai saatleri içerisinde görebilirler veya beher dosyayı 1.500,00 TL (BinbeşyüzTürkLirası) karşılığında temin edebilirler.

İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

1- Kanuni ikametgah belgesi (Gerçek kişiler için)

2- Türkiye' de tebligat için adres gösterilmesi (Bir dilekçe ile ibraz edilecektir)

3- Mevzuat gereği Ticaret ve/veya Sanayi Odası belgesi vermesi (İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge)

a- Gerçek kişi olması halinde, ilgisine göre Ticaret Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar siciline kayıtlı olduğunu gösterir belge.

b- Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odasına veya idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge (Türkiye'de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişiliğin belgelerinin, bu tüzel kişiliğin bulunduğu ülkedeki Türk Konsolosluğu veya Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanmış olması gerekir.)

c-Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b) ‘deki esaslara göre temin edecekleri belge,

4- İmza sirküleri vermesi.

a- Gerçek kişi olması halinde noter tasdikli imza beyannamesi.

b- Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirtir son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri, (Türkiye' de Şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişiliğin sirkülerinin bu tüzel kişiliğin bulunduğu ülkedeki Türk Konsolosluğunca veya Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanmış olması gerekir.)

c-Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b) ‘deki esaslara göre temin edecekleri belge,

5- İstekliler adına vekaleten ihaleye katılıyor ise, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekaletnameleri ile vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri vermesi.

(Türkiye' de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişilerin vekaletnamelerinin bulunduğu ülkedeki Türk Konsolosluğunca veya Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanmış olması gereklidir.)

6- Ticaret Sicili Gazetesi.

7- Geçici Teminatın yatırıldığına ilişkin belge.

Teminat mektupları dışındaki teminatların Çankaya Üniversitesi hesabına yatırılması ve dekontlarının teklif zarflarının içinde sunulması gerekmektedir. (T.Vakıflar Bankası Meşrutiyet Şubesi TR24 0001 5001 5800 1007 9837 40 İBAN no.lu hesabına )

8- Şartname alındığına dair makbuz. (İhaleye katılmak için isteklilerin ihale dokümanını satın alması zorunludur. İhaleye ait şartnameyi Bütçe ve Mali İşler Daire Başkanlığı Donatım Müdürlüğünden mesai saatleri içerisinde görebilirler ve Üniversitemiz T.Vakıflar Bankası Meşrutiyet Şubesi TR24 0001 5001 5800 1007 9837 40 İBAN no.lu hesabına yatırılan 1.500,00 TL karşılığında temin edebilirler.

9- Mevcut işletmeci firmalardan ihale tarih ve saatine kadar Üniversiteye borcu olanlar bu ihaleye katılamazlar

10- İsteklinin yükseköğretim kurumlarında kantin ve kafe ile kırtasiye ve fotokopi işletmeciliği ile ilgili en az 2 (İki) yıllık faal işletme tecrübesinin olması ve bunu belgelemesi gerekmektedir. (2,3,4 ve 5 no.lu ihaleler için Yeterlilik-1)

11- İsteklinin alanında en az 3 yıllık faal işletmeciliğinin olması ve bunu belgelemesi gerekmektedir. (2,3,4 ve 5 no.lu ihaleler için Yeterlilik-2)

12- İstekli firmanın ya da ana firmanın konusunda uzman ve markalaşmış olması ve Marka Tescil Belgesini sunması gerekmektedir (1 no.lu ihale için Yeterlilik-2 / 2,3 ve 4 no.lu ihaleler için Yeterlilik-3)

13- İsteklinin faaliyette bulunan ve referans gösterebileceği aynı isim ve markayı taşıyan en az 25 şubesinin olması ve bunları belgelemesi gerekmektedir. (2,3 ve 4 no.lu ihaleler için Yeterlilik-4)

14- Firmanın ürün tedarik ettiği fabrikaya ait belgelerin bulunması ve sattığı ürünlerden büyük kısmını kendisinin ürettiğini ya da kendi markasıyla ürettirdiğini belgelemesi. (2,3 ve 4 no.lu ihaleler için Yeterlilik-5)

15- İsteklinin, oturacak yeri olan fast-food (hamburger, sandviç, tost vb.) satış yerleri (büfeler dahil) tarafından sağlanan yemek hazırlama ve sunum faaliyetleri alanında en az 8 (sekiz) yıllık faal işletme tecrübesinin olması ve referans gösterebileceği aynı isim ve markayı taşıyan en az 5 (beş) şubesinin bulunması veya isteklinin bu alanda faaliyet gösteren şahıs ya da firmadan franchise (bayi) sözleşmesi yapmış olması bunu da belgelemesi gerekmektedir. (1 no.lu ihale için Yeterlilik-1)

İhale Komisyonu gerekçesini kararda belirtmek sureti ile ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun bu kararına itiraz edilemez.

İsteklilerin Çankaya Üniversitesi İhale Yönetmeliği’nin 28.madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri teklif zarflarının içine yukarıda sayılan belgelerin aslını veya aslına uygunluğu noterce onaylanmış örneklerini koyarak ihale saatine kadar Çankaya Üniversitesi Bütçe ve Mali İşler Daire Başkanlığı Donatım Müdürlüğü’ne belgelerin teslim edilmesi gerekmektedir.

İstekli ihale dokümanını oluşturan belgelerde yer alan tüm koşul ve kuralları kabul etmiş sayılır.

Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar Bütçe ve Mali İşler Daire Başkanlığı Donatım Müdürlüğü Yukarıyurtçu Mahallesi Mimar Sinan Caddesi No:4 06790 Etimesgut/ANKARA adresine elden teslim edilebileceği gibi, aynı adrese iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin Çankaya Üniversitesi İhale Yönetmeliği’nin 28.Maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Faksla yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

Bu ihaleye ilişkin bilgiler: Çankaya Üniversitesi Bütçe ve Mali İşler Daire Başkanlığı Donatım Müdürlüğü Yukarıyurtçu Mahallesi Mimar Sinan Caddesi No:4 06790 Etimesgut/ANKARA, E-posta: donatim@cankaya.edu.tr., Telefon: 0 (312) 233 10 90 adresinden alınabilir.