



# ÇANKAYA ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ

## İHALE İLANI

“Merkez Kampüs Malzeme Dahil Genel Temizlik Hizmetleri Alımı İşi” Çankaya Üniversitesi İhale Yönetmeliği'nin 16. maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

İhale numarası : 2020/6

### 1-İdarenin

- a) Adresi :Yukarıyurtçu Mah. Mimar Sinan Cad. No: 4 06790, Etimesgut/ANKARA  
b) Telefon ve faks numarası : Tel: 0 312 233 10 90 Faks: 0 312 233 10 21  
c) Elektronik posta adresi : donatim@cankaya.edu.tr  
ç) İhale dokümanının görülebileceği internet adresi :www.cankaya.edu.tr

### 2-İhale konusu hizmetin

- a) Niteliği, türü ve miktarı : Merkez Kampüs Malzeme Dahil Genel Temizlik Hizmetleri Alımı.  
Ayrıntılı bilgiye [www.cankaya.edu.tr](http://www.cankaya.edu.tr) adresinde yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.  
b) Yapılacağı yer :Yukarıyurtçu Mah. Mimar Sinan Caddesi No: 4 06790 Etimesgut/ANKARA  
c) Süresi :24 (Yirmidört) ay 15 (Onbeş) gün, işin başlama tarihi 16.08.2020 işi bitirme tarihi 31.08.2022

### 3-İhalenin

- a) Yapılacağı yer :Çankaya Üniversitesi Merkez Kampüs Rektörlük Binası Senato Toplantı Salonu  
Yukarıyurtçu Mahallesi Mimar Sinan Caddesi No:4 06790 Etimesgut/ANKARA  
b) Tarihi ve saati :10.07.2020 Cuma Günü, Saat 10:00

### 4 - İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

#### 4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:

##### 4.1.2 Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;

##### 4.1.2.1 Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

4.1.2.2 Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğinin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğinin noter tasdikli imza sirküleri,

##### 4.1.3 Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu,

##### 4.1.4 Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat,

##### 4.1.5 İhale konusu işin tamamı veya bir kısmı alt yüklenicilere yaptırılamaz.

4.1.6 Tüzel kişi tarafından iş deneyimini göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğinin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya serbest muhasebeci, yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren, standart forma uygun belge.

##### 4.1.7 İsteklinin TS 13811: 2018 Hijyen ve Sanitasyon Yönetim Sistemi Belgesine sahip olması.

#### 4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

##### 4.2.1 Bankalardan temin edilecek belgeler:

Teklif edilen bedelin %10 dan az olmamak üzere istekli tarafından belirlenecek tutarda bankalar nezdindeki kullanılmamış nakdi veya gayrinakdi kredisini ya da üzerinde kısıtlama bulunmayan mevduatını gösterir banka referans mektubu. Bu kriter mevduat ve kredi tutarları toplanmak ya da birden fazla banka referans mektubu sunulabilir.



#### **4.2.2. İsteklinin ihalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait yıl sonu bilançosu veya eşdeğer belgeleri:**

- İlgili mevzuatı uyarınca bilançosunu yayımlatma zorunluluğu olan istekliler yıl sonu bilançosunu veya bilançonun gerekli kriterlerin sağlandığını gösteren bölümlerini,
- İlgili mevzuatı uyarınca bilançosunu yayımlatma zorunluluğu olmayan istekliler, yıl sonu bilançosunu veya bilançonun gerekli kriterlerin sağlandığını gösteren bölümlerini ya da bu kriterlerin sağlandığını göstermek üzere yeminli mali müşavir veya serbest muhasebeci mali müşavir tarafından standart forma uygun olarak düzenlenen belgeyi sunar,

Sunulan bilanço veya eşdeğer belgelerde;

- Cari oranın (dönen varlıklar / kısa vadeli borçlar) en az 0,75 olması,
- Öz kaynak oranının (öz kaynaklar/ toplam aktif) en az 0,15 olması,
- Kısa vadeli banka borçlarının öz kaynaklara oranının 0,50'den küçük olması,

yeterlik kriterleridir ve bu üç kriter birlikte aranır.

Yukarıda belirtilen kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son iki yıla ait belgelerini sunabilirler. Bu takdirde son iki yılın parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır. Serbest meslek erbabının vereceği, ilgili mevzuatına göre düzenlenmiş ve onaylanmış serbest meslek kazanç defteri özetinde gösterilen değerlere göre, son yıla ait toplam gelirin toplam gidere oranının veya son iki yıla ait gelir ve giderlerin parasal tutarlarının ortalaması üzerinden bulunacak oranın en az (1,25) olması şartı aranır. Serbest meslek kazanç defteri özetinin yeminli mali müşavir veya serbest muhasebeci mali müşavir ya da vergi dairesince onaylı olması gerekir.

İhale veya son başvuru tarihi yılın ilk dört ayında olan ihalelerde, bir önceki yıla ait belgelerini sunmayanlar, iki önceki yıla ait belgelerini sunabilirler. Bu belgelerde yeterlik kriterini sağlayamayanlar ise iki önceki yılın belgeleri ile üç önceki yılın belgelerini sunabilirler. Bu durumda, belgeleri sunulan yılların parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

#### **4.2.3. İş hacmini gösteren belgeler:**

- İhalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait toplam ciroyu gösteren gelir tablosu,
- Taahhüt altında devam eden hizmet işlerinin gerçekleştirilen kısmının veya bitirilen hizmet işlerinin parasal tutarını gösteren, ihalenin yapıldığı yıldan önceki yılda düzenlenmiş faturalar, bu belgelerden birinin sunulması yeterlidir.

Toplam cironun teklif edilen bedelin %50 sinden, taahhüt altında devam eden işlerin gerçekleştirilen kısmının veya bitirilen işlerin parasal tutarının ise teklif edilen bedelin %15 inden az olmaması gerekir. Bu kriterlerden herhangi birini sağlayan ve sağladığı kritere ilişkin belgeyi sunan istekli yeterli kabul edilir. İş hacmine ilişkin oranların, bir yıldan fazla süreli işlerde 4/5 i, iki yıldan fazla süreli işlerde 3/5 i, üç yıldan fazla süreli işlerde ise 2/5 i alınarak hesaplanan oranlar yeterlik kriteri olarak belirlenir.

Bu kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son iki yıla ait belgelerini sunabilirler. Bu takdirde son iki yılın parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

İhale veya son başvuru tarihi yılın ilk dört ayında olan ihalelerde, bir önceki yıla ait gelir tablosunu sunmayanlar, iki önceki yılın gelir tablosunu sunabilirler. Bu gelir tablosunun yeterlik kriterini sağlayamaması halinde, iki önceki yılın ve üç önceki yılın gelir tabloları sunulabilir. Bu durumda, gelir tabloları sunulan yılların parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

#### **4.3. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:**

##### **4.3.1. İş deneyimini gösteren belgeler:**

İsteklinin yurt içinde veya yurt dışında kamu veya özel sektörde son beş yıl içinde bedel içeren tek bir sözleşme



# ÇANKAYA ÜNİVERSİTESİ

## REKTÖRLÜĞÜ

kapsamında kabul işlemleri tamamlanan ve teklif edilen bedelin % 25 oranından az olmamak üzere, ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler.

#### **4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:**

**4.4.1.** Bu ihalede benzer iş olarak, Yükseköğretim Kurumları, kamu kurumları veya özel sektörde yapılan temizlik hizmetleri benzer iş olarak dikkate alınacaktır.

5. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

6. İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

#### **7. İhale dokümanının görülmesi ve satın alınması:**

**7.1.** İhale dokümanı, idarenin adresinde görülebilir ve T.Vakıflar Bankası Meşrutiyet Şubesi TR240001500158001007983740 İBAN numaralı hesabına 100 TL (Yüz Türk Lirası) yatırılması kaydıyla Bütçe ve Mali İşler Daire Başkanlığı Donatım Müdürlüğü Yukarıyurtçu Mah. Mimar Sinan Cad. No:4 06790, Etimesgut/ANKARA adresinden alınabilir.

**7.2.** İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

**8.** Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar Bütçe ve Mali İşler Daire Başkanlığı Donatım Müdürlüğü Yukarıyurtçu Mah. Mimar Sinan Cad. No: 4 06790, Etimesgut/ANKARA adresine elden teslim edilebileceği gibi, aynı adrese iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

**9.** İstekliler tekliflerini, birim fiyatlar üzerinden vereceklerdir. İhale sonucu üzerine ihale yapılan istekliyle, her bir iş kaleminin miktarı ile bu kalemler için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden birim fiyat sözleşme imzalanacaktır.

**10.**İstekliler teklif ettikleri bedelin % 3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

**11.** Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 60 takvim günüdür.

**12.** Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.